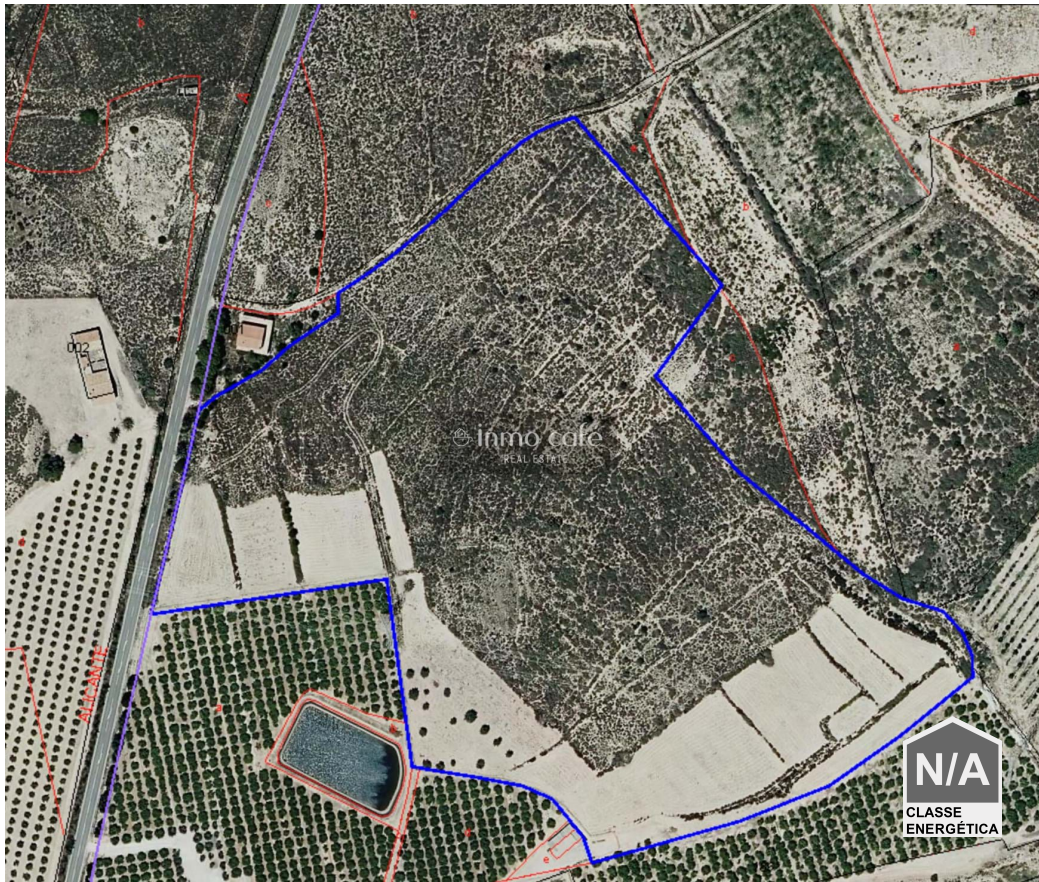




Alicante/Alacant - Het platteland land



Gebied (m²)



Landoppervlak (m²)

375 000 €

(EUR €)

Rustiek land in El Bacarot (Alicante)

Inmo Café presenteert een fantastisch rustiek perceel gelegen in El Bacarot, Alicante, waar een huis volledig moet worden gerenoveerd. Met een totale oppervlakte van 74.359 m² biedt deze ruimte een natuurlijke en rustige omgeving, ideaal voor het ontwikkelen van landbouwprojecten of elk landelijk initiatief dat een groot en veelzijdig gebied vereist.

Het land is gelegen op gemeenschappelijke rustieke niet-bebouwbaar grond met de mogelijkheid om 5% van de totale oppervlakte te bezetten. Door de grote uitbreiding kan het worden aangepast aan meerdere toepassingen, waardoor de opbrengst en het gebruik van het onroerend goed worden gemaximaliseerd, waardoor het een geweldige optie is om elk landbouwproject of andere activiteit te ontwikkelen.

Een van de meest opvallende voordelen is de uitstekende connectiviteit die deze woning biedt.



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Dankzij de nabijheid van de snelweg A-31 en de ringweg van Alicante (A-70) is de toegang tot het pand snel en direct, wat een vlotte communicatie met de belangrijkste transportroutes garandeert en de mobiliteit voor elk type activiteit vergemakkelijkt.

Belangrijkste kenmerken:

- Totale oppervlakte van 74.359 m².
- Bezetting van 5% van het vloeroppervlak.
- Ideaal voor landbouwprojecten en plattelandsontwikkelingen.
- Uitstekende verbindingen met de snelwegen A-31 en A-70.
- Gelegen in een rustige omgeving met veel potentie.
- Nabijheid van Alicante, Elche en de luchthaven.
- Bestaande bouw: woning van 374 m².

El Bacarot is een charmant stadje in de provincie Alicante, strategisch gelegen op korte afstand van de stad Alicante, Elche en de luchthaven Alicante-Elche. Deze bevoorrechte locatie combineert de rust van het plattelandsleven met de nabijheid van belangrijke stedelijke centra en diensten, en biedt unieke kansen voor zowel landbouwprojecten als toekomstige ontwikkelingen.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

eigendomseigenschappen

- Nabijheid: Luchthaven, Berg, Golfbaan, Stad, Open veld, Farmácia, Public Transport, Schools
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen
- Energiecertificering: Niet van toepassing
- Bouwjaar: 1970
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)