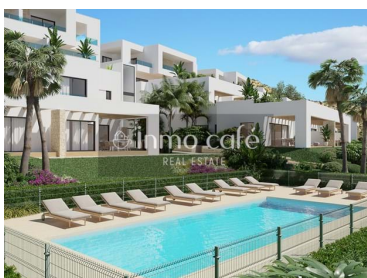




Monforte del Cid - Townhouse / Halfvrijstaande



slaapkamers



badkamers



Zwembad

425 000 €

(EUR €)

Duplex met avant-gardistisch design op de golfbaan Font del Llop (Alicante)

Duplex op de begane grond met 2 slaapkamers en 2 badkamers in de exclusieve urbanisatie van de golfbaan Font Del Llap, het huis heeft een overdekte parkeerplaats en gemeenschappelijk zwembad, grote gemeenschappelijke groene zones en individuele terrassen.

Gericht op de beste oriëntatie, op jacht naar het beste uitzicht op de golfbaan.

Geniet van grote ramen die goed georiënteerd en beschermd zijn, waardoor de zon kan verwarmen en het interieur van de huizen in de winter kan verlichten.

Omgeving met overvloedige vegetatie van inheemse soorten. De waterbesparing die deze vegetatie



Anabel

660355500

ana@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



oplevert, ververst de lucht en absorbeert de CO2-uitstoot. Dit verandert onze huizen in bioklimatologische huizen, omdat we profiteren van natuurlijke hulpbronnen en een hoog verbruik van conventionele energiebronnen vermijden.

Alle woningen zijn ontworpen en uitgerust om te voldoen aan hoge prestaties op het gebied van energie-efficiëntie.

De golfbaan heeft 18 holes par 72, volledig geïntegreerd in het landschap van het gebied. Met zijn Amerikaanse ontwerp en Schotse vormgeving is het ideaal voor alle niveaus en soorten spelers.

Het resort heeft ook een mediterraan restaurant waar u kunt genieten van de fantastische Spaanse keuken en natuurlijk het stergerecht van ons gebied, rijst. Proef ons vlees, vis, rijst en wijn in de verschillende kamers en terrassen van het restaurant, waar u het prachtige landschap kunt bewonderen en kunt genieten van de warme temperatuur.

Locatie op korte loopafstand van:

- 10 minuten van de luchthaven
- 15 min van Alicante
- 5 min van Elche

eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Tuin
- Bouwjaar: 2025
- Lift
- Opslag / bijkeuken
- Bekeken: uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Dubbele beglazing
- Balkon (m2): 26
- Parkeerruimte
- Orientação: Exterior
- Vloerverwarming
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Nabijheid: Luchthaven, Berg, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Vloeren: 2
- Rijden manier
- Kitchenette
- Prive condominium
- Orientação solar: Sul
- Beveiliging deur
- Ononderbroken uitzicht
- Terras



Anabel

660355500

ana@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)