



Villena - Landhuis



 9 slaapkamers
 4 badkamers
 599 Gebied (m²)
 4964 Landoppervlak (m²)  Zwembad

500 000 €
(EUR €)

Landhuis met 9 slaapkamers te koop, in Villena (Alicante)

3D virtuele tour beschikbaar

Ontdek deze indrukwekkende finca in rustieke stijl, gelegen op een ruim perceel van 4.964 m² in Villena, vlakbij Alicante. Met een totale bebouwde oppervlakte van 599 m² en een ontwerp dat traditionele details en modern comfort integreert, biedt deze woning een uitzonderlijke ruimte voor rust en plezier. De villa valt op door het uitzicht op de prachtige tuin en het grote privé zwembad van 14x7 meter, ideaal voor wie op zoek is naar een rustige en ontspannen sfeer.

Het interieur van de finca is al even verbluffend, met een ruime indeling met negen slaapkamers en drie badkamers, aangelegd om privacy en comfort te bieden. Twee volledig uitgeruste keukens bieden veelzijdigheid, hetzij voor privégebruik of als onderdeel van accommodatie voor plattelandstoerisme. De gemeenschappelijke ruimtes zijn ruim, licht en perfect voor momenten met



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



familie of vrienden, aangevuld met traditionele details die het een speciaal tintje geven. Een centraal verwarmingssysteem met een olieketel en radiatoren in alle kamers zorgt ervoor dat u tijdens de koelere maanden kunt genieten van een warme sfeer.

De woning heeft ook een ruim overdekt terras, ideaal om buiten te eten of te ontspannen voor het zwembad. Een aparte barbecueplaats met een indrukwekkende woonkamer, een volledige keuken en toilet, een verzorgde tuin en een overdekte ruimte voor drie voertuigen voegen functionaliteit en comfort toe. Het hele complex is gerenoveerd met aandacht voor detail, met behoud van het rustieke karakter en toevoeging van modern comfort.

Deze finca ligt op korte afstand van Alicante en is ideaal voor zowel wie op zoek is naar een rustige woning als voor degenen die willen profiteren van de hausse in het plattelandstoerisme. Met gemakkelijke toegang tot de stranden, de stad Alicante en de luchthaven Alicante-Elche, combineert deze woning de sereniteit van het platteland met de nabijheid van essentiële voorzieningen en toeristische plekken.

Belangrijkste kenmerken:

- Luxe rustieke finca op een perceel van 4.964 m²
- Ruime bebouwing van 599 m² met traditionele details
- Negen slaapkamers en vier badkamers, ideaal voor grote gezinnen of B&B's
- Twee ingerichte keukens en ruime gemeenschappelijke ruimtes
- Centrale verwarming met olieboiler en radiatoren in alle kamers
- Overdekt terras met uitzicht op de tuin en toegang tot een privé zwembad van 14x7 meter
- Schaduwrijke tuin en aparte barbecueplaats
- Carport parkeerplaats voor drie voertuigen
- Uitstekende locatie dicht bij Alicante, stranden en luchthaven

Villena is een charmante stad, bekend om zijn geschiedenis en cultureel erfgoed. Het is strategisch gelegen op slechts 40 minuten rijden van Alicante, 45 minuten van de luchthaven Alicante-Elche en ongeveer een uur van Murcia, wat verbindingen met andere bezienswaardigheden vergemakkelijkt. Bovendien biedt de omgeving een perfecte natuurlijke omgeving om te genieten van buitenactiviteiten.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Ingerichte kasten
- Wasmachine
- Houtkachel
- Tuin
- Bouwjaar: 1950
- Rijden manier
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Wasserij
- Elektrische garage poort
- Bijkeuken
- Septic tank
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Renovation year: 1989
- Gemeubileerd
- Leidingwater
- Terras
- Open haard
- Uitgeruste keuken
- Afwassen machine
- Zwembad
- Nabijheid: Berg, Restaurants, Open veld
- Vloeren: 2
- Opslag / bijkeuken
- Barbecue
- Wijn kelder
- Automatische irrigatie
- Broodbakoven
- Rustige omgeving
- Balkon (m2): 42
- Energiecertificering: in behandeling
- Ononderbroken uitzicht
- Balkon



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)