



Elche/Elx - Allotment



 6148

Landoppervlak (m²)

25 000 €

(EUR €)

Geweldige kans: Rustiek perceel 6.400 m² in crta. Elche-Dolores met hoofdtoegang en irrigatiewater

Dit rustieke perceel van 6.400 m², gelegen op slechts enkele minuten van Dolores en San Fulgencio, is een uitstekende gelegenheid voor wie op zoek is naar een grote ruimte in een landelijke omgeving. Omgeven door de natuur en met gemakkelijke toegang tot de hoofdweg, biedt het land een ideale plek voor zowel landbouwprojecten als voor diegenen die een caravan willen installeren en een leefruimte willen hebben in een rustige en goed verbonden omgeving.

Het perceel is volledig toegankelijk vanaf de weg zelf en heeft irrigatiewaterrechten, waardoor het gemakkelijk te gebruiken is voor teelt of tuinen. Met zijn 6.400 m² biedt het voldoende ruimte om verschillende buitenactiviteiten te ontwikkelen of om duurzaam te telen, dankzij de waterbronnen die in het gebied beschikbaar zijn.



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Naast de grote uitbreiding en toegang tot water, heeft dit land een bevoorrechte ligging die snelle toegang biedt tot Dolores, een stad die alle essentiële diensten en een gastvrije sfeer biedt, evenals tot de urbanisaties en de bevolking van San Fulgencio. De nabijheid van het land tot de hoofdweg is ook ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar gemak van reizen zonder de privacy en sereniteit van het plattelandsleven op te geven.

Dolores ligt op ongeveer 30 minuten van Alicante, 10 minuten van de dichtstbijzijnde stranden van La Marina en Guardamar en 35 minuten van de luchthaven Alicante-Elche, waardoor dit land een aantrekkelijke investering is voor zowel landbouw- als residentiële projecten. Deze stad, bekend om zijn rustige omgeving en rijke culturele traditie, biedt een perfecte balans tussen het plattelandsleven en de toegankelijkheid van stedelijke voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

- *Rustiek land van 6.400 m² te koop, in de buurt van Dolores.
- *Irrigatiewater rechts, ideaal voor landbouwprojecten.
- * Gemakkelijke toegang vanaf de hoofdweg en de nabijheid van het dorp.
- *Rustige locatie midden in de natuur.
- *Perfect voor het opzetten van caravan- of landbouwgebruik.
- *30 minuten van Alicante en 10 minuten van het strand.
- *Nabijheid van de luchthaven Alicante-Elche (35 minuten).
- *Uitstekende investeringsmogelijkheid tegen een concurrerende prijs.

Uitstekende prijs! Bel ons voor meer informatie en om de site te bezoeken!

eigendomseigenschappen



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)