



Elche/Elx - Chalet



4 Des chambres
 3 Salles de bain
 200 Aire (m²)
 6500 Superficie du terrain
 Piscine

420 000 €
(EUR €)

Villa de 4 chambres, avec terrain, à vendre à La Marina del Pinet

Cette magnifique villa à La Marina del Pinet (Elche) offre une combinaison parfaite d'intimité et de proximité avec la plage, car elle est située à seulement 1 km de la magnifique côte d'El Pinet. Avec un terrain clôturé de 6 500 m² et entouré par la nature, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent l'espace et la tranquillité. La maison est répartie sur deux étages et se distingue par son style méditerranéen, son grand jardin et une grande piscine privée.

À l'intérieur, la villa dispose de 4 chambres, dont une avec salle de bain attenante, offrant confort et intimité. Les espaces sont lumineux et spacieux, avec un salon confortable idéal pour se détendre en famille, qui s'ouvre sur un grand porche. La cuisine est indépendante et équipée de tout ce dont vous avez besoin pour cuisiner confortablement, tandis que les 2 salles de bains supplémentaires sont stratégiquement réparties pour plus de fonctionnalité.



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



L'extérieur de la propriété est l'une de ses plus grandes attractions. Le terrain dispose d'une spectaculaire piscine privée, parfaite pour profiter du temps ensoleillé toute l'année, ainsi que d'un espace barbecue idéal pour les réunions et les événements en plein air. La propriété dispose également d'un puits d'eau souterrain, qui fournit une source d'eau supplémentaire pour l'irrigation des jardins et l'entretien de la parcelle.

Excellent emplacement : à 1 km de la plage d'El Pinet et à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante.

Grand terrain : 6 500 m² clôturé, idéal pour profiter de l'intimité et de l'espace extérieur.

Grande piscine privée : Parfait pour profiter du soleil méditerranéen toute l'année.

Villa de 2 étages : Avec 4 chambres, dont une avec une salle de bain attenante, et 2 salles de bains supplémentaires.

Cuisine indépendante : Entièrement équipée et fonctionnelle.

Espace barbecue : Idéal pour les événements familiaux et sociaux.

Puits d'eau souterraine : Source d'eau supplémentaire pour l'irrigation et l'entretien.

Environnement calme : Entouré par la nature et à proximité de tous les services nécessaires.

La Marina del Pinet est un quartier résidentiel calme, idéal pour ceux qui recherchent le calme sans renoncer à la proximité des services. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, à seulement 1 km de la plage d'El Pinet, cette propriété se trouve également à quelques minutes en voiture du centre d'Elche et à environ 20 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche, offrant une connexion rapide avec le reste du monde.



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Cuisine équipée
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Champ Ouvrir, Écoles
- Entraînement unidirectionnel
- Alarme
- Conservatoire
- Orientation solaire: Est
- Feu de gaz
- Meublé
- Vue imprenable
- Balcon
- Armoires encastrées
- Machine à laver
- Jardins
- Étages: 2
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne
- Barbecue
- Situation calme
- Certification énergétique: E
- Bien
- Système d'irrigation
- L'eau du robinet
- Terrasse



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)