



Alicante/Alacant - Wohnung



 4
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 104
Bereich (m²)


Pool



245 000 €
(EUR €)

4-Zimmer-Wohnung zu verkaufen in San Blas - Pau 2 (Alicante)

Exklusives Inmo Café - Virtueller Rundgang verfügbar

Im begehrten Viertel PAU 2 von Alicante befindet sich diese elegante Wohnung mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern, die sich durch ihre Aufteilung und Helligkeit auszeichnet. Dieses 104 m² große Anwesen befindet sich in der obersten Etage des Gebäudes und verfügt über einen Aufzug und bietet eine gemütliche und funktionale Atmosphäre, ideal für Familien. Die Süd-Ost-Ausrichtung sorgt den ganzen Tag über für natürliches Licht und einen freien Panoramablick.

Im Inneren ist die Wohnung effizient verteilt, mit einem geräumigen Wohnzimmer und einer Klimaanlage für Komfort zu jeder Jahreszeit. Der Nachtbereich befindet sich auf der anderen Seite des Hauses und besteht aus 2 Doppelzimmern, eines davon mit eigenem Bad, und 2 Einzelzimmern. Ein weiteres Badezimmer dient den anderen Schlafzimmern. Die Küche ist komplett ausgestattet und



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33
sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



verfügt über eine große Galerie, die sich ideal für den Waschbereich eignet.

Die Urbanisation verfügt über einen Gemeinschaftspool, einen Fitnessraum und eine Tiefgarage. Diese ruhige Wohngegend bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten, darunter renommierte Schulen und verschiedene Freizeitmöglichkeiten.

Hauptmerkmale:

- Apartment mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern in der obersten Etage mit Aufzug.
- Süd-Ost-Ausrichtung für ganztägige Helligkeit.
- Gemeinschaftspool und Fitnessraum in der Urbanisation.
- Klimaanlage im Wohnzimmer für mehr Komfort.
- Ruhige Gegend mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe.
- Nähe zu Schulen und Freizeitmöglichkeiten.
- Einfacher Zugang zum Zentrum und den Stränden von Alicante.
- Gute Anbindung an den Flughafen Alicante-Elche.

Das PAU 2 in Alicante zeichnet sich durch seine familiäre Atmosphäre und seine Nähe zu allen städtischen Annehmlichkeiten aus. Mit einfachem Zugang zum Stadtzentrum von Alicante, den nahe gelegenen Stränden und dem Flughafen Alicante-Elche ist dieser Ort perfekt für jede Familie.

Eigenschaften

- | | |
|--|--|
| • Klimaanlage | • Einbauschränke |
| • Einbauküche | • |
| • Geschirrspülmaschine | • |
| • Schwimmbad | • In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground |
| • Baujahr : 2003 | |
| • Aufzug | • Etagen: 8 |
| • Blick: Blick auf die Stadt, Poolblick, Wohnansicht | • Mit Parkplatz |
| • Video ueberwachung | • Private condominium |
| • ruhige Lage | • Waschaum |
| • Sicherheitseingang | • Orientação solar: Sul, Este |
| • Fitnessraum | • Energie ausweis: im Verlauf |
| • Orientação: Exterior | • Parkplatz |



Sylvain Denis

+34 639 04 64 33

sylvain@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante

AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)