



Elche/Elx - Chalet



 4
Schlafzimmer

 3
Badezimmer

 200
Bereich (m²)

 6500
Grundstücksfläche (m²)

 Pool

420 000 €
(EUR €)

Villa mit 4 Schlafzimmern, mit Grundstück, zu verkaufen in La Marina del Pinet

Diese prächtige Villa in La Marina del Pinet (Elche) bietet eine perfekte Kombination aus Privatsphäre und Strandnähe, da sie nur 1 km von der wunderschönen Küste von El Pinet entfernt liegt. Mit einem eingezäunten Grundstück von 6.500 m² und inmitten der Natur ist dieses Anwesen ideal für alle, die Platz und Ruhe suchen. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und zeichnet sich durch seinen mediterranen Stil, den großen Garten und einen großen privaten Pool aus.

Im Inneren verfügt die Villa über 4 Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt und Komfort und Privatsphäre bietet. Die Räume sind hell und geräumig, mit einem gemütlichen Wohnzimmer, das sich ideal zum Entspannen mit der Familie eignet und sich auf eine große Veranda öffnet. Die Küche ist unabhängig und mit allem ausgestattet, was Sie zum bequemen



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Kochen benötigen, während die 2 zusätzlichen Badezimmer für zusätzliche Funktionalität strategisch verteilt sind.

Das Äußere des Anwesens ist eine der größten Attraktionen. Das Grundstück verfügt über einen spektakulären privaten Pool, der sich perfekt eignet, um das ganze Jahr über das sonnige Wetter zu genießen, sowie einen Grillplatz, der sich ideal für Treffen und Veranstaltungen im Freien eignet. Das Anwesen verfügt auch über einen unterirdischen Wasserbrunnen, der eine zusätzliche Wasserquelle für die Bewässerung der Gärten und die Pflege des Grundstücks bietet.

Ausgezeichnete Lage: 1 km vom Strand El Pinet und 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.
Großes Grundstück: 6.500 m² eingezäunt, ideal, um Privatsphäre und Außenbereich zu genießen.
Großer privater Pool: Perfekt, um das ganze Jahr über die mediterrane Sonne zu genießen.
2-stöckige Villa: Mit 4 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, und 2 weiteren Badezimmern.
Unabhängige Küche: Voll ausgestattet und funktional.
Grillplatz: Ideal für Familien- und gesellschaftliche Veranstaltungen.
Grundwasserbrunnen: Quelle für zusätzliches Wasser für Bewässerung und Wartung.

Ruhige Umgebung: Umgeben von Natur und in der Nähe aller notwendigen Dienstleistungen.
La Marina del Pinet ist eine ruhige Wohngegend, ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe von Dienstleistungen zu verzichten. Mit einer privilegierten Lage, nur 1 km vom Strand El Pinet entfernt, ist dieses Anwesen auch nur wenige Autominuten vom Zentrum von Elche und etwa 20 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche entfernt, was eine schnelle Verbindung zum Rest der Welt bietet.



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Kamin
- Einbauküche
- Schwimmbad
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Offenes Feld, Schulen
- Mit Parkplatz
- Alarmanlage
- Wintergarten
- Orientação solar: Este
-
- Möbliert
- Ungestörter Ausblick
- Balkon
- Einbauschraenke
-
- Garten
- Etagen: 2
- Blick: Meerblick, Landblick
- Barbecue
- ruhige Lage
- Energie ausweis: E
-
-
- Leitungswasser
- Terrassen



Sunny

607 30 72 66

sunny@inmocafe.es

T +34 639 04 64 33 · T +34 660 35 55 00 · E info@inmocafe.es

Calle Bazán, 20 - Entlo. 24, 03001 Alicante
AMI API N° 1166

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)